министерство образования и науки Амурской области

государственное профессиональное образовательное автономное

учреждение Амурской области

«Амурский колледж строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

**Рабочая программа по учебной дисциплине «Экономика организации»**

Специальность 08.02.01. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Количество часов по учебному плану 180

Рабочая программа «Экономика организации» разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС) по специальности среднего профессионального образования 08.02.05 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, квалификация техник.

Организация – разработчик: Государственное профессиональное образовательное автономное учреждение Амурской области «Амурский колледж строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

Разработчик: Витошкина Елена Ивановна, преподаватель

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | стр. |
| 1. | Паспорт рабочей программы учебной дисциплины |  5 |
| 2. | Структура и содержание учебной дисциплины |  6 |
| 3. | Условия реализации рабочей программы учебной дисциплины |  16 |
| 4. | Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины |  17 |

**1. Паспорт рабочей программы учебной дисциплины «Экономика организации»**

 **1.1.** **Область применения программы**

Рабочая программа учебной дисциплины «Экономика организации» является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом по специальности 08.02.05 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

**1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:**

Учебная дисциплина ОП.06. «Экономика организации» относится к профессиональному циклу и является общепрофессиональной дисциплиной.

**1.3. Цели и задачи учебной дисциплины ОП.06.«Экономика организации» – требования к результатам освоения дисциплины:**

В результате изучения данной дисциплины выпускник должен:

уметь:

* рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;
* оформлять основные документы по регистрации малых предприятий;
* составлять и заключать договоры подряда;
* использовать информацию о рынке, определять товарную номенклатуру, товародвижение и сбыт;
* в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды определять направление менеджмента.

знать:

* состав трудовых и финансовых ресурсов организации;
* основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования;
* основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации;
* методику разработки бизнес-плана;
* содержание основных составляющих общего менеджмента;
* методологию и технологию современного менеджмента;
* характер тенденций развития современного менеджмента;
* требования, предъявляемые к современному менеджеру;
* стратегию и тактику маркетинга.

**1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение учебной дисциплины «Экономика организации»:**

Максимальная учебная нагрузка студента 180 часов, в том числе:

обязательная аудиторная учебная нагрузка студента 120 часов;

самостоятельная работа обучающихся 60 часов.

**2. Структура и содержание учебной дисциплины «Экономика организации»**

**2.1.Объем учебной дисциплины и виды учебной работы**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид учебной работы | Объём часов |
| Максимальная учебная нагрузка (всего) | 180 |
| Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего) | 120 |
| в том числе: |  |
|  практические занятия | 56 |
| Самостоятельная работа обучающегося (всего) | 60 |
| в том числе: |  |
|  конспекты | 6 |
|  сообщения на занятиях | 3 |
|  рефераты | 12 |
|  домашняя работа | 18 |
|  доработка и оформление практических работ | 9 |
|  презентации | 6 |
|  творческая работа | 6 |
| Итоговая аттестация в 7 семестре в форме экзамена, в 8 семестре – дифференцированного зачета  |

**2.2. Примерный тематический план и содержание учебной дисциплины «Экономика организации»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование разделов и тем | Содержание учебного материала, практические работы, самостоятельная работа обучающихся | Объём часов | Уровень освоения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Введение | Содержание учебного материала:Цель изучения учебной дисциплины, её задачи, содержание и связь с другими дисциплинами учебного плана.Рекомендуемая литература. | 1 | ознакомительный |
| Раздел I Место строительной отрасли в экономике страны  |
| Тема 1.1 Роль строительного комплекса и его значение в национальной экономике | Содержание учебного материала:Роль и значение отрасли в системе экономики страны.Субъекты инвестиционной деятель­ности.Специфические особенности строительства.Сущность строительства как важнейшей отрасли материального производства.Капитальные вложения, их состав и структура. | 3 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Подготовить сообщение по вопросу «Экономические проблемы в строительстве и пути их решения». Под ред. Ю.Н. Казанского, Ю.П. Панибратова. Экономика строительства, ч.1, стр. 16-29. | 2 | репродуктивный |
| Тема 1.2 Предпринимательская деятельность предприятия | Содержание учебного материала:Цель создания и функционирования предприятия, классификация предприятий.Виды предпринимательской деятельности.Организационно-правовые формы предприятий.Предприятия малого бизнеса. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Оформление основных документов по регистрации малых предприятий. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Подготовить рефераты по теме « Организационно-правовые формы предприятий». Под ред. Ю.Н. Казанского, Ю.П. Панибратова. Экономика строительства, ч.1, стр. 30-49. | 4 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Тема 1.3Государственное регулирование строительного рынка | Содержание учебного материала:Рыночные отношения в строительстве.Организационные формы строительства.Подрядные торги в строительстве.Контрактные отношения в строительстве.Условия, снижающие риски хозяйствующих субъектов. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Составление договора подряда на строительство объекта. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Подготовка к экономическому диктанту.Подготовка к опросу по изученной теме.  | 22 | репродуктивный |
| Раздел II Экономические ресурсы организации |
| Тема 2.1 Основные фонды | Содержание учебного материала:Понятие, классификация, структура и состав основных фондов.Показатели использования основных фондов и их анализ.Лизинг в строительстве.Виды оценок основных фондов.Виды износа основных фондов.Амортизация основных фондов. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие: Расчёт показателей использования основных фондов.  | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Определение стоимости основных фондов.  | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Расчёт амортизационных отчислений. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Законспектировать вопрос «Пути улучшения использования основных производственных фондов». Под ред. Ю.Н. Казанского, Ю.П. Панибратова. Экономика строительства, ч.1, стр. 316-321.Законспектировать вопрос «Нематериальные активы». Под ред. Н.И. Бакушевой. Экономика строительной отрасли, стр. 46-49.Доработка и оформление практических работ. | 112 | репродуктивный |
|  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Тема 2.2 Оборотные средства | Содержание учебного материала:Состав оборотных средств. Кругооборот оборотных средств.Источники формирования оборотных средств.Определение потребности организации в оборотных средствах.Показатели эффективности использования оборотных средств. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Расчет показателей эффективности использования оборотных средств. Определение потребности организации в оборотных средствах. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Законспектировать вопрос «Пути ускорения оборачиваемости оборотных средств». Под ред. Ю.Н. Казанского, Ю.П. Панибратова. Экономика строительства, ч.1, стр. 339-342.Подготовка к тест-опросу по изученной теме. | 12 | репродуктивный |
| Тема 2.3 Трудовые ресурсы и производительность труда в строительстве | Содержание учебного материала:Сущность и состав трудовых ресурсов.Кадровый потенциал предприятия.Кадры в строительстве.Профессионально-квалификационная структура кадров.Сущность и показатели измерения производительности труда.Методы измерения производительности труда.Пути повышения производительности труда. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Расчет показателей производительности труда. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Подготовить сообщение по теме «Факторы и резервы роста производительности труда». Под ред. Н.И. Бакушевой. Экономика строительной отрасли, стр. 60-62.Подготовка к экономическому диктанту по изученной теме. | 11 | репродуктивный |
| Тема 2.4Финансовые ресурсы организации (предприятия) | Содержание учебного материала:Сущность финансов предприятия, их функции.Основные финансовые ресурсы и источники их формирования. | 4 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Источники финансирования строительства.Финансирование и кредитование капитальных вложений.Расчеты за выполненные работы. |  |  |
| Самостоятельная работа: Подготовить рефераты по темам «Перспективы развития предприятий строительного комплекса Амурской области», «Проблемы строительных организаций Амурской области». Статистические данные, Интернет-ресурсы, журналы, газеты. | 4 | продуктивный |
| Раздел III Себестоимость работ, прибыль и рентабельность строительных организаций |
| Тема 3.1Себестоимость строительно-монтажных работ | Содержание учебного материала:Выручка строительного предприятия.Понятие и виды издержек производства.Понятие сметной стоимости строительства.Виды себестоимости СМР.Калькулирование себестоимости строительно-монтажных работ по элементам и статьям затрат. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Расчет себестоимости строительно-монтажных работ. | 4 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Законспектировать вопрос «Резервы и пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ». Под ред. Н.И. Бакушевой. Экономика строительной отрасли, стр. 76-79.Составить задачи на расчет себестоимости СМР на основе данных практической работы по МДК 02.04. Ценообразование и проектно – сметное дело в строительстве.Подготовка к опросу по изученной теме. | 211 | репродуктивный |
| Тема 3.2Прибыль и рентабельность строительных организаций | Содержание учебного материала:Прибыль в строительстве и ее виды.Распределение прибыли.Показатель рентабельности и его виды. | 4 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Практическое занятие:Расчет прибыли строительных организаций. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Расчет рентабельности строительных организаций. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа: Доработка и оформление практических работ.Составить задачи на расчет прибыли и уровня рентабельности на основе данных практической работы по МДК 02.04. Ценообразование и проектно – сметное дело в строительстве.Подготовка к фронтальному опросу по изученной теме. | 111 | репродуктивный |
| Тема 3.3Экономическая эффективность инвестиций в строительстве | Содержание учебного материала:Основные понятия инвестиционной деятельности.Показатели экономической эффективности инвестиционных проектов. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Законспектировать вопрос «Фактор времени в строительстве». Под ред. Н.И. Бакушевой. Экономика строительной отрасли, стр. 22-24. | 1 | репродуктивный |
| Раздел IV Менеджмент в строительстве |
| Тема 4.1Общие характеристики предприятий | Содержание учебного материала:Цели и задачи управления предприятием, тенденции развития современного менеджмента.Организация как объект менеджмента.Внешняя среда организации.Внутренняя среда организации. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:На основе опыта, приобретенного во время прохождения производственной практики, письменно ответить на вопрос «В чем заключаются специфические особенности управленческого труда и его отличие от труда физического?»  | 2 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Тема 4.212Организационные формы и структуры управления предприятием | Содержание учебного материала:Понятие организационной структуры управления. Основные факторы, определяющие структуру управления организацией.Типы организационных структур, их классификация и характеристика. | 6 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Открытие предприятия. Формирование организационной структуры управления предприятием. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Доработка и оформление практической работы. | 2 | репродуктивный |
| Тема 4.3 Функции и стили менеджмента | Содержание учебного материала:Функции менеджмента.Цикл менеджмента.Стили управления, их классификация. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Описание управленческой функции (по выбору) на конкретном примере.  | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Характеристика стиля руководства (на примере конкретного руководителя). | 2 | репродуктивный |
| Тема 4.4Мотивация трудовой деятельности | Содержание учебного материала:Понятие мотивации и потребности.Теории мотивации. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Ситуационная задача. Мотивация деятельности работников в организации. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Задание для микрогрупп (3-4 чел.): Подготовить презентацию на тему «Должна ли Россия перенимать теорию и практику американского и японского менеджмента?».Доработка и оформление практической работы. | 61 | продуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Тема 4.513Менеджер. Сущность деятельности и выполняемые функции | Содержание учебного материала:Специфика деятельности, функции, выполняемые менеджером.Требования, предъявляемые к современному менеджеру.Власть, личное влияние и авторитет менеджера. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Практикующие упражнения: «Труд и роли менеджера», «Требования к современному менеджеру». | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Творческая работа на тему « Почему одним из главных факторов успеха предприятия является эффективный менеджмент?». | 3 | продуктивный |
| Тема 4.6Принятие управленческих решений | Содержание учебного материала:Сущность процесса принятия решений, виды управленческих решений.Классификация управленческих решений.Этапы принятия решений.Контроль выполнения решений. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Принятие управленческого решения в конкретной ситуации. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Подготовить рефераты по темам (на выбор): «Самоуправление», «Управление трудовыми процессами», «Искусство общения», «Лидерство и власть». Е.Л. Драчева, Л.И. Юликов. Менеджмент. –М. : «Мастерство», 2002 – 280 с., Н.И. Кабушкин. Основы менеджмента. – М: Остожье, 1999. – 336 с., Интернет-ресурсы.Подготовка к тест-опросу по изученной теме. | 41 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Раздел V Производственное планирование и бизнес – план организации (предприятия) |
| Тема 5.1Основы планирования в организации (на предприятии) | Содержание учебного материала:Функции и задачи планирования.Виды планирования.Система показателей плана.Оперативно-календарное планирование. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Законспектировать вопрос «Стратегическое планирование развития строительной организации». Под ред. Ю.Н. Казанского, Ю.П. Панибратова. Экономика строительства, ч.2, стр. 146-149. | 1 | репродуктивный |
| Тема 5.2Бизнес-план строительной организации | Содержание учебного материала:Назначение бизнес-плана.Состав и принципы разработки бизнес-плана. | 2 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Разработка отдельных разделов бизнес-плана. | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Доработка и оформление практической работы. | 2 | репродуктивный |
| Раздел VI Основы маркетинга |
| Тема 6.1Строительная продукция в системе маркетинга | Содержание учебного материала:Предпосылки возникновения и принципы маркетинга.Маркетинговые исследования рынка строительной продукции.Сегментация рынка строительной продукции.Товарная политика предприятия. Особенности строительной продукции как товара. Маркетинговые коммуникации в строительстве. | 4 | репродуктивный |
| Практическое занятие:Ситуационная задача. Маркетинговые исследования рынка | 2 | репродуктивный |
| Самостоятельная работа:Творческая работа. Разработка товарной или фирменной рекламы.Доработка и оформление практической работы. | 32 | репродуктивный |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Тема 6.2Особенности сбыта строительной продукции | Содержание учебного материала:Маркетинговая стратегия строительной организации.Функции сбытового маркетинга. | 2 | репродуктивный |
| Изучение программы «Адепт: Управление строительством» по составлению сметной документации | Практические занятия | 20 | репродуктивный |

Для характеристики уровня освоения учебного материала используются следующие обозначения:

– ознакомительный (узнавание ранее изученных объектов, свойств);

– репродуктивный (выполнение деятельности по образцу, инструкции или под руководством);

– продуктивный (планирование и самостоятельное выполнение деятельности, решение проблемных задач).

 **3. Условия реализации программы учебной дисциплины «Экономика организации»**

**3.1.Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Реализация программы дисциплины требует наличие учебного кабинета «Экономика организации».

 Оборудование учебного кабинета: столы учебные, доска, стол преподавателя, кафедра, стулья, стенды информационные, плакаты, нормативно-справочная литература.

**3.2. Информационное обеспечение обучения**

**Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет ресурсов, дополнительной литературы**

**Основные источники:**

1. Экономика строительной отрасли [Текст]: [учебник для студентов сред. проф. образования] / Н. И. Бакушева [и др.]; Под ред. Н. И. Бакушевой. - 3-е изд., стер. - М.: Издательский центр «Академия», 2009. - 224 с.

**Дополнительные источники:**

1. Трудовой кодекс Российской Федерации – М.: ТОН-ИКР ОМЕГА-Л, 2002.
2. Барышев А.Ф. Маркетинг. – М: Академия,2002. – 208 с.
3. Драчева Е.Л., Юликов Л.И. Менеджмент. – М: Мастерство, 2002. – 280 с.
4. Кабушкин Н.И. Основы менеджмента. – М: Остожье, 1999. – 336 с.
5. Кожухар В. М. Экономика и организация строительного производства

в курсовом и дипломном проектировании [Текст]: [учеб. пособие для студентов вузов] / В. М. Кожухар. - М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2005. -172 с.

1. Экономика строительства [Текст]: [учебник для студентов высш. учеб, заведений]: в 2 ч. / Н. И. Барановская [и др.]; под ред. Ю. Н. Казанского, Ю. П. Панибратова. -М: Издательство Ассоциации строительных вузов; СПб.: СПбГАСУ. Ч. 1.-2003.-368 с.
2. Экономика строительства [Текст]: [учебник для студентов высш. учеб, заведений]: в 2 ч. / Н. И. Барановская [и др.]; под ред. Ю. Н. Казанского, Ю. П. Панибратова. -М: Издательство Ассоциации строительных вузов; СПб.: СПбГАСУ. Ч. 2.-2004.-405 с.
3. Экономика строительства [Текст]: [учебник для студентов вузов] / Под общ. ред. И. С. Степанова. - 3-е изд., доп. и перераб. - М.: Юрайт Издат, 2005. - 620 с.

**Интернет-ресурсы:**

1. Википедия. [Электронный ресурс] - <http://ru.wikipedia.org/wiki/>
2. <http://www.consultant.ru>
3. www.economicus.ru
4. http://www. git28.rostrud.ru
5. http://www. amur.news-city.info

**4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины «Экономика организации»**

**Контроль и оценка** результатов освоения дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения устных, письменных и фронтальных опросов, экономического диктанта, тестовых заданий, рефератов, письменных и творческих работ, практических занятий.

|  |  |
| --- | --- |
| Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)  | Формы и методы контроля и оценки результатов обучения |
| Освоенные умения |  |
| Расчет по принятой методологии основных технико-экономических показателей деятельности организации.Оформление основных документов по регистрации малых предприятий.Составление и заключение договоров подряда;Использование информации о рынке. Определение товарной номенклатуры, товародвижения и сбыта.Определение направления менеджмента в соответствии с изменениями влияния внешней или внутренней среды.  | Защита и проверка практических работ, устные опросы, письменные опросы, фронтальные опросы.  |
| Усвоенные знания |  |
| Состав трудовых и финансовых ресурсов организации.Основные фонды и оборотные средства строительной организации, показатели их использования.Основные технико-экономические показатели хозяйственно-финансовой деятельности организации.Методика разработки бизнес-плана.Содержание основных составляющих общего менеджмента.Методология и технология современного менеджмента.Характер тенденций развития современного менеджмента.Требования, предъявляемые к современному менеджеру.Стратегия и тактика маркетинга. | Письменные опросы, устные опросы, фронтальные опросы, экономические диктанты, конспекты, тестовые задания, сообщения на занятиях, презентации, рефераты, письменные и творческие работы. |